

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

DALCAHUE

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO

RURAL

| N° DE CERTIFICADO |
|-------------------|
| 103               |
| FECHA APROBACION  |
| 27/07/2020        |
| ROL S.I.I         |
| 94-37             |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 N° 346 20/07/2020
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° 554 de fecha 23/07/2019
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4, de la OGUC, la vivienda que se amplía MANTIENE el carácter de social.  
mantiene/pierde
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
- H) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino EL MIRADOR N° 1.015  
TOTAL O PARCIAL  
 Lote N° 11 manzana B localidad o loteo Villa Suyai sector URBANO  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos".

**2.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS**

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                | R.U.T.       |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|
| LUCILA ESTER MIRANDA MIRANDA                                         |              |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                  | R.U.T.       |
| -                                                                    | -            |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO                   | R.U.T.       |
| CONSULTORA SUNELTO SPA                                               | 76.646.623-0 |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                    | R.U.T.       |
| RODRIGO ARRIAGADA NAVARRO                                            |              |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T.       |
| COMERCIAL SAN SEBASTIAN                                              | 76.462.486-6 |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR                                               | R.U.T.       |
| -                                                                    | -            |



**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACION**

| N° DE PERMISO | FECHA      | SUPERFICIE A RECEPCIONAR |
|---------------|------------|--------------------------|
| 126           | 01/08/2019 | 10,0                     |

|               |   |        |  |
|---------------|---|--------|--|
| RESOLUCIÓN N° | - | FECHA: |  |
|---------------|---|--------|--|

(En caso de modificación de proyecto)

**4.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

|                                     |                                                                                                     |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.                          |
| <input type="checkbox"/>            | Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. OGUC (cuando corresponda) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final                                            |
| <input type="checkbox"/>            | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago                       |

**5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Electricidad   |
| <input type="checkbox"/>            | Agua Potable   |
| <input type="checkbox"/>            | Alcantarillado |
| <input type="checkbox"/>            | Gas            |
| <input type="checkbox"/>            | Otros          |
| <input type="checkbox"/>            |                |
| <input type="checkbox"/>            |                |
| <input type="checkbox"/>            |                |
| <input type="checkbox"/>            |                |
| <input type="checkbox"/>            |                |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

NOTA: EL PAGO DE LOS DERECHOS MUNICIPALES FUE REALIZADO MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRONICA EN VIRTUD DE LA EMERGENCIA SANITARIA QUE AFECTA AL PAIS.

IMPRIMIR



*(Handwritten signature in blue ink)*

REGINA PATRICIA SOTO NAH  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE