CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☑ OBRA NUEVA			LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA			∏sı	□sı 🛮 No		
EJ OBRA NUEVA		LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA			□sı	□sı ☑ No			
AMPLIACION MAYOR A 100 M2			_ ALTERACION _ REPARACI		CION	RECONSTRUCCIO			
		DIRECCIO	N DE OBR	AS - I. MUNICIPA	LIDAD DE :			N' DE CERTIFICABO	
		**************************************	D	ALCAHUE	отобы соот съ състез в спецелах в поличен в	Office to the co		116	
		DE LOS LAGOS					24-dic-2018		
								Z. ROLBUID SE	
VIS	TOS:	∐ URBA	INU	∠ RURAL				131-247	
A) B) C) D) E)	A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial. C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N° 1.230 del 20/12/18 D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.								
F) G)	aprobado. (Cuando correspon Los antecedentes que compre Los documentos exigidos en l	enden el expe			1.017 del 30				
_	SUELVO:	0011110 0.2.0	y 0.2.0 00 la	Ordenanza Genera	i de Olbanisiik	o y Constitut	.ciones.		
1,-	Otorgar Certificado de Recept	ción Definitiva		TOTAL	do lo o	hra dostinas	to a MME	NDA SUBSIDIO DS1	
••			TOTAL O PARCIAL						
	ubicada en calle/avenida/cami Lote Nº PARCELA 1	1000		SECTOR RURAL [Nº	S/N	
2		certificado.	de c		anos y anteced			ta D.O.M. que	
	especificar (DFL-2, CONJUNTO ARM	ONICO RENEFICIO	DE ELISION DE	D.F.L. N°2	DE SOUDBRE LEV	46 E27 CODDE	connection of	MACRI ACIA OPOGG	
3	Que la presente recepción se						COPROPIEDAD	NMOBILIARIA, OTROS.)	
4.	(ART 121, ART 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciónes) Plazos de la autorización								
71 to 10 cm -	Individualización del Propie		Committee San Committee Sa						
nacriii)		GE ARMANDO	BAHAMON				16.612.480-8		
REP	REPRESENTANTE LEGAL (MIPROPIE TARIO 5. C.) INDIVIDUO CARROLLA CONTRACTOR CON								
NOM	RRE O RAZÓN OPICIAL de la Emplesa I	del ARQUITECTO) (superdo corre			MC182144		To the second	
NOM	AUT JAIME ARIEL CAIPILLAN VIDAL 12 760 305-7							AUT 760.305-7	
NOM	PRE AU REXISOR NIVERENDENTE: C				erene ere		REGISTRO	00.5094 M.C.11302	
<u> </u>					<u> </u>				

5 INDIVIDUAL	IZACION DE	PROFFSIONAL	FS

R.U.T.
÷
R.U.T.
R.U.T.
12.760.305-7
R,U.T.
-
R.U.T.
94
R.U.T.
R.U.T.
-
R.U.T.
-

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE		NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)	
EDIFICACIÓN DE VIVIENDA SUBSIDI	IO DS1	138	30-nov-2018	50,85	
MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº			FECHA		
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Es	specificar)				
RECEPCIÓN PARCIAL	sı ☐ No 🗸	SUPERF	FICIE	DESTINO (S)	
A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	Control of the Contro				

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM DO	MENTOS				
· ·	nforme de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones				
	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplic aprobado.				
¥	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad ado				
	Informe del Revisor Independiente				
	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300				
· ·	ibro de Obras				
¥	otocopia de la patente municipal al dia del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud				
	ertificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda				
	comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago				
	ocumentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.				
	femoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
	ertificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
	ertificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda				
	omunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.	(10)			
· ·	tros (especificar) FOTOGRAFIAS	NO WHICH			
		1101			

J	4	÷		۲,	J	'n
			,	כ	1	١.

	CER	TIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
		Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° GERT.	FEGHA
		Corresponda Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas,				
7		cuando proceda. Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
\dashv		Certificado del fabricante instalador de ascensores				
\dashv		Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y				
\dashv	\vdash	aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra,				
		cuando proceda. Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio				
МС	PLA	Nos				
		Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	es, cuando proceda			
		CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN 5.25, 5.26, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	NSTRUCCIONES)			
		DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
Z	Certif	ficado de Dotación de Agua Potable.	JAIME CAIPILLAN	A. SANITARIA	2056	21-dic-2018
7	Certif	ficado de Dotación de Alcantarillado.	JAIME CAIPILLAN	A. SANITARIA	2056	21-dic-2018
7	Decla	aración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	ELADIO MANSILLA	SEC TE1	1891229	05-nov-201
	Decla	aración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
		o de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, do corresponda				
		ficado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
	Certif	ficado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
\neg	Decla	aración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire				
_		dicionado, cuando proceda. ficado de ensaye de hormigones, cuando proceda.				
	Contin					
- N	MOD	DIFICACIONES MENORES (Art. 52.8. O.G.U.C.) LISTADO DE PLANOS QUE SE RE		N O ELIMINAN	1	
- N		LISTADO DE PLANOS QUE SE RE	EMPLAZAN, SE AGREGAI CONTENIDO	N O ELIMINAN		755
- N	MOD	LISTADO DE PLANOS QUE SE RE		N O ELIMINAN	•	
N	MOD	LISTADO DE PLANOS QUE SE RE		N O ELIMINAN		
- N	MOD	LISTADO DE PLANOS QUE SE RE		N O ELIMINAN		
N	MOD	LISTADO DE PLANOS QUE SE RE		N O ELIMINAN		
N	MOD	LISTADO DE PLANOS QUE SE RE		N O ELIMINAN		
- N	MOD	LISTADO DE PLANOS QUE SE RE		N O ELIMINAM		
- N	MOD	LISTADO DE PLANOS QUE SE RE		N O ELIMINAN		

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)	
* ORDEN INGRESO N°133044	
	THE PALIDAD DE DITE
	THE THE PARTY OF T

MARICELA HERMOSILLA ARRIAGADA (S)

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL
FIRMA YTIMBRE

IMPRIMIR