## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☐ OBRA	NUEVA	DFL 2 CON CONSTRUCCIO		□sı <b>V</b> N	
☐ AMPLIACION MAYOR A 100	M2 AL	TERACION	REPARACION	REC	CONSTRUCCION
	DIRECCION DE O	BRAS - I. MUNICIPA	LIDAD DE :		N° DE CERTIFICADO
		DALCAHUE			53 FECHA
REG	GION: DE LOS LAC	GOS			28-mayo-2015
	URBANO	✓ RURAL		r	149-21
VISTOS:				_	
A) Las atribuciones emanadas del A     B) Las disposiciones de la Ley     General, y el Instrumento de Pla     C) La solicitud de Recepción Defini     expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.     D) El informe del arquitecto que sel     El informe favorable del Revisor     aprobado. (Cuando corresponda     F) Los antecedentes que comprend     G) Los documentos exigidos en los	General de Urba inificación Territorial tiva de Edificación d .2.6 N° 278 15- ñala que las obras s Independiente que a) den el expediente S	anismo y Construccio debidamente suscrita po 05-2015 e han ejecutado confor certifica que las obras o .P.E. 5.1.4/5.1.6 N°	nes en especial or el propietario y arc me al permiso aprob de edificación se eje	quitecto corresp pado, incluidas ecutaron confo	sus modificaciones.
RESUELVO:  1 Otorgar Certificado de Recepció	on Definitiva	TOTAL	de la obra de	estinada a V	IVIENDA Y LOCAL COM
		TOTAL  TOTAL O PARCI  SECTOR RURAL [	L .	estinada a V Nº	IVIENDA Y LOCAL COM
Otorgar Certificado de Recepción	omanzana	TOTAL O PARCIA SECTOR RURAL [ - localidad o lo	DE TENAÚN teo	N°	S/N
Otorgar Certificado de Recepció ubicada en calle/avenida/camino	manzana AL certificado. o que se recepciona	TOTAL O PARCIA SECTOR RURAL [  - localidad o lo de conformidad a los pl a se acoge a las siguien	DE TENAÚN teo anos y antecedente: tes disposiciones es	Nºs timbrados po	s/N r esta D.O.M. que
Otorgar Certificado de Recepció ubicada en calle/avenida/camino Lote Nº sector RUR/ (urbano o rural) forman parte del presente o Dejar constancia que el proyecto.	manzana AL certificado. o que se recepciona	TOTAL O PARCIA SECTOR RURAL [  - localidad o lo de conformidad a los pl a se acoge a las siguien	DE TENAÚN teo anos y antecedente: tes disposiciones es	Nºs timbrados po	s/N r esta D.O.M. que
1 Otorgar Certificado de Recepción ubicada en calle/avenida/camino Lote Nº sector RUR/ (urbano o rural) forman parte del presente recepción se otorgan parte del presente recepción se otorgan parte del presente recepción se otorgan persente recepción pe	manzana AL certificado. o que se recepciona lico, BENEFICIO DE FUSIÓ torga amparado en I	TOTAL O PARCIA SECTOR RURAL [  - localidad o lo de conformidad a los pl a se acoge a las siguien  NDE TERRENOS, PROYECCIÓ as siguientes autorizac  123, ART. 124, de la Ley General	DE TENAÚN teo anos y antecedente: tes disposiciones es	N°	s/N r esta D.O.M. que
1 Otorgar Certificado de Recepción ubicada en calle/avenida/camino Lote Nº sector RUR/ (urbano o rural) forman parte del presente de Dejar constancia que el proyecto especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓN 3 Que la presente recepción se oto Plazos de la autorización  4 Individualización del Propieta	manzana AL  certificado. o que se recepciona lico, BENEFICIO DE FUSIO torga amparado en I	TOTAL O PARCIA SECTOR RURAL [  - localidad o lo de conformidad a los pl a se acoge a las siguien  NDE TERRENOS, PROYECCIÓ as siguientes autorizac  123, ART. 124, de la Ley General	DE TENAÚN teo anos y antecedente: tes disposiciones es	N°	r esta D.O.M. que
1 Otorgar Certificado de Recepción ubicada en calle/avenida/camino Lote Nº sector RUR/ (urbano o rural) forman parte del presente del presente del presente del presente del presente del presente respecificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓN 3 Que la presente recepción se ot Plazos de la autorización  4 Individualización del Propieta NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	manzana AL  certificado. o que se recepciona lico, BENEFICIO DE FUSIO torga amparado en I	TOTAL O PARCIA SECTOR RURAL (I  - localidad o lo de conformidad a los pl a se acoge a las siguien N DE TERRENOS, PROYECCIÓ as siguientes autorizac	DE TENAÚN teo anos y antecedente: tes disposiciones es	N°	s/N r esta D.O.M. que
1 Otorgar Certificado de Recepción ubicada en calle/avenida/camino Lote Nº sector RUR/ (urbano o rural) forman parte del presente del presente del presente del presente del presente del presente respecificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓN 3 Que la presente recepción se ot Plazos de la autorización  4 Individualización del Propieta NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	manzana  AL  certificado. o que se recepciona  lorga amparado en I  (ART 121, ART 122, ART 1	TOTAL O PARCIA SECTOR RURAL (I  - localidad o lo de conformidad a los pl a se acoge a las siguien N DE TERRENOS, PROYECCIÓ as siguientes autorizac	DE TENAÚN teo anos y antecedente: tes disposiciones es	N°	S/N r esta D.O.M. que  DAD INMOBILIARIA, OTROS.)
1 Otorgar Certificado de Recepción ubicada en calle/avenida/camino Lote Nº sector RURA (urbano o rural) forman parte del presente de Dejar constancia que el proyecto especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓN 3 Que la presente recepción se ot Plazos de la autorización  4 Individualización del Propieta NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARI MAR	manzana  AL  certificado. o que se recepciona  lorga amparado en I  (ART 121, ART 122, ART 1	TOTAL O PARCIA SECTOR RURAL [  - localidad o lo de conformidad a los pl a se acoge a las siguien  N DE TERRENOS, PROYECCIÓ as siguientes autorizac	DE TENAÚN teo anos y antecedente: tes disposiciones es	N°	S/N r esta D.O.M. que  DAD INMOBILIARIA, OTROS.)  R.U.T. 10.027.537-6
1 Otorgar Certificado de Recepción ubicada en calle/avenida/camino Lote Nº sector RUR/ (urbano o rural) forman parte del presente del proyecto del presente recepción se otorgan del propieta del proyecto del proyecto del presente recepción se otorgan del proyecto	manzana AL  certificado. o que se recepciona dico, BENEFICIO DE FUSIÓ forga amparado en I  (ART 121, ART 122, ART 1  ario o RÍA ANA BAHAMONI	TOTAL O PARCIA SECTOR RURAL [  - localidad o lo de conformidad a los pl a se acoge a las siguien  N DE TERRENOS, PROYECCIÓ as siguientes autorizac  123, ART. 124, de la Ley General	DE TENAÚN teo anos y antecedente: tes disposiciones es	N°	S/N r esta D.O.M. que  DAD INMOBILIARIA OTROS.)  R.U.T. 10.027.537-6 R.U.T. R.U.T. R.U.T.
1 Otorgar Certificado de Recepción ubicada en calle/avenida/camino Lote Nº sector RUR/ (urbano o rural) forman parte del presente del proyecto del presente recepción se oto Plazos de la autorización  4 Individualización del Propieta MAR REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	manzana AL  certificado. o que se recepciona dico, BENEFICIO DE FUSIÓ torga amparado en I  (ART 121, ART 122, ART 1  ario o RÍA ANA BAHAMONI EL ARQUITECTO (cuando el  ENDRÉS STAFORELL	TOTAL O PARCIA SECTOR RURAL [  - localidad o lo de conformidad a los pl a se acoge a las siguien  N DE TERRENOS, PROYECCIÓ as siguientes autorizac  123, ART. 124, de la Ley General	DE TENAÚN teo anos y antecedente: tes disposiciones es	N°	S/N  r esta D.O.M. que  DAD INMOBILIARIA, OTROS.)  R.U.T.  10.027.537-6  R.U.T.  R.U.T.  R.U.T.  12.697.133-8



J,	Ε,	٠.	ο,	-	J	۷.
						- 2

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA			14.4	R.U.T.		
PROFESIONAL COMPETENTE	tel tel		PART SE	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR				R.U.T.		
ANDRÉS STAFORELLI	VIVANCO			12.697.133-8		
PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.		
IOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFOI PALIDAD, si corresponde	RMÓ MEDIDAS DE	GESTION Y CONTR	OL DE	R.U.T.		
PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.		
IOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (IT	O) (cuando corresp	onda)		R.U.T.		
PROFESIONAL COMPETENTE			Harri Bu	R.U.T.		
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEI	PCION					
6 ANTECEDENTES DEL PERMISO PERMISO QUE SE RECIBE	NUM	MERO	FECHA	SUP. TOTAL (m)		
PERMISO DE EDIFICACIÓN	C	02	05-ene-2015	119,40		
MODIFICACIÓN DE PROYECTO; RESOLUCION Nº						
			FECHA			
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)			FECHA			
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)	No √	SUPERFICIE		DESTINO (S)		
ADDIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)	NO 🕢	SUPERFICIE		DESTINO (S)		
RECEPCIÓN PARCIAL Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN						
RECEPCIÓN PARCIAL Parte a Recepcionar:  7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE						
RECEPCIÓN PARCIAL Parte a Recepcionar:  7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE	LA ORDENANZA GI	ENERAL DE URBAN	ISMO Y CONSTRUCCION			
RECEPCIÓN PARCIAL  SI   Parte a Recepcionar:  7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE  DOM DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejector l'informe del Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo, que se proposition de l'Inspector Técnico de Obras, si correspondo de l'Inspector Técnico	LA ORDENANZA Gi	ENERAL DE URBAN	ISMO Y CONSTRUCCION	NES)		
RECEPCIÓN PARCIAL SI  Parte a Recepcionar:  7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE DOM DOCUMENTOS    Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejec	LA ORDENANZA Gi utado conforme al pu señale que las obras	ENERAL DE URBAN ermiso aprobado, incl se ejecutaron confor	ISMO Y CONSTRUCCION	NES) rucción aplicables al permiso		
INCOMENTOS QUE SE ADJUNTAN  COCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN  COCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejector de l'Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que saprobado.	LA ORDENANZA Gi utado conforme al pu señale que las obras	ENERAL DE URBAN ermiso aprobado, incl se ejecutaron confor	ISMO Y CONSTRUCCION	NES) rucción aplicables al permiso		
DOIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) (Especificar)  ECCEPCIÓN PARCIAL  arte a Recepcionar:  ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE  DOM DOCUMENTOS  Informe del arquitecto que certifique que las obras se han ejector l'informe del inspector Técnico de Obras, si corresponde, que s'aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segúr	LA ORDENANZA GI utado conforme al pi señale que las obras o corresponda, en qu	ENERAL DE URBAN ermiso aprobado, incl se ejecutaron confor	ISMO Y CONSTRUCCION	NES) rucción aplicables al permiso		
CODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) (Especificar)  ECEPCIÓN PARCIAL  arte a Recepcionar:  ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE  OM DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejec  Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que saprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según  Informe del Revisor Independiente	LA ORDENANZA GI utado conforme al pi señale que las obras o corresponda, en qu	ENERAL DE URBAN ermiso aprobado, incl se ejecutaron confor	ISMO Y CONSTRUCCION	NES) rucción aplicables al permiso		
CODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) (Especificar)  ECEPCIÓN PARCIAL  arte a Recepcionar:  ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE  OM DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejec  Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que sa aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segúr  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro	LA ORDENANZA Gi utado conforme al pi señale que las obras corresponda, en qu ceda. Ley 19.300	emiso aprobado, incl se ejecutaron confor e se detalle las medic	ISMO Y CONSTRUCCION uidas sus modificaciones me a las normas de const das de gestión y control de	NES) rucción aplicables al permiso		
INFORMENTOS  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segúr  Informe del Revisor Independiente  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro	LA ORDENANZA GI utado conforme al pi señale que las obras corresponda, en qu ceda. Ley 19.300	emiso aprobado, incl se ejecutaron confor e se detalle las medic	ISMO Y CONSTRUCCION uidas sus modificaciones me a las normas de const das de gestión y control de	NES) rucción aplicables al permiso		
RECEPCIÓN PARCIAL  Parte a Recepcionar:  7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejector de la morphobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segúr  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro  Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demá	LA ORDENANZA Gi utado conforme al pi señale que las obras corresponda, en qu ceda. Ley 19 300 as profesionales que	emiso aprobado, incl se ejecutaron confor e se detalle las media concurren en la solici	ISMO Y CONSTRUCCION uidas sus modificaciones me a las normas de const das de gestión y control de	NES) rucción aplicables al permiso		
RECEPCIÓN PARCIAL  Parte a Recepcionar:  7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE  DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejec  Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que sa aprobado.  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro  Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demá  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, c	LA ORDENANZA Gi utado conforme al pi señale que las obras corresponda, en qu ceda. Ley 19.300 as profesionales que cuando proceda o de haber convenio	emiso aprobado, incl se ejecutaron confor o se detalle las media concurren en la solici	ISMO Y CONSTRUCCION uidas sus modificaciones me a las normas de const das de gestión y control de	NES) rucción aplicables al permiso		
RECEPCIÓN PARCIAL  Parte a Recepcionar:  7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE  DOM DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han eject  Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que sa probado.  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro  Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demá  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando pro  Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en cas	LA ORDENANZA Gi utado conforme al pi señale que las obras corresponda, en qu ceda. Ley 19.300 as profesionales que cuando proceda o de haber convenio ando corresponda.	ermiso aprobado, incl se ejecutaron confor e se detalle las media concurren en la solici de pago	ISMO Y CONSTRUCCION uidas sus modificaciones me a las normas de const das de gestión y control de	NES) rucción aplicables al permiso		
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)  RECEPCIÓN PARCIAL  Parte a Recepcionar:  7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE  DOM DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejector l'accompanyo de la empresa, el constructor u otro profesional segúr  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro  Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demá  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, o  Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en cas  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cua	LA ORDENANZA Gi utado conforme al pi señale que las obras corresponda, en qu ceda. Ley 19.300 as profesionales que cuando proceda o de haber convenio ando corresponda.	ermiso aprobado, incl se ejecutaron confor e se detalle las media concurren en la solici de pago	ISMO Y CONSTRUCCION uidas sus modificaciones me a las normas de const das de gestión y control de	NES) rucción aplicables al permiso		

Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.

Otros (especificar)



MC	CER	TIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
		Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda				
		Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
		Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
		Certificado del fabricante instalador de ascensores				
		Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
		Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.				
		Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio				
ООМ	PLA	William Control of the Control of th				13
		Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones	s, cuando proceda			

## 8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART: 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG, EMISOR	N° CERT.	FECHA
<b>V</b>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	JAIME CAIPILLÁN	AU. SANITAR	564	01-jul-2014
<b>V</b>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	JAIME CAIPILLÁN	AU. SANITAR	564	01-jul-2014
<b>V</b>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	TE 1 1064618 C. V 299766	SEC		09-jul-2014
	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda				
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.				
	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda				

## 9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

	LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN				
PLANO Nº	CONTENIDO				



1	NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)
	ORDEN DE INGRESO N° 91208

REGINA PATRICIA SOTO NAIL

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

IMPRIMIR