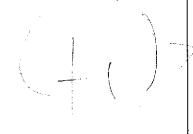
CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

	LOTEO DEL 2 CON CONSTRUCCION	SIMULTÁNEA 🛭 S	I 🗌 NO	
☑ OBRA NUEVA	LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA		ı 🗆 NO	
AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION [REPARACION	RECONSTRU	ICCION
DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUNICIPAL	IDAD DE :	N° DE C	ERTIFICADO
	DALCAHUE			58 ECHA
REGION: DE	LOS LAGOS		10-j	jul-2012 OL S.I.I
☑ URBA	NO 🔲 RURAL			31-18
VISTOS:	<u> </u>			<u> </u>
 A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la B) Las disposiciones de la Ley General General, y el Instrumento de Planificación I C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edit expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N°	de Urbanismo y Construccione Ferritorial. icación debidamente suscrita por s obras se han ejecutado conformente que certifica que las obras de diente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N°	es en especial el A el propietario y arquite e al permiso aprobado edificación se ejecut:	cto correspondiente , incluidas sus modi aron conforme al pe	al
RESUEL VO: 1 Otorgar Certificado de Recepción Definitiva	TOTAL	de la obra destir	ada a VIV	/IENDA
	TOTAL O PARCIAL CALLE NUEVA		Na	875
ubicada en calle/avenida/camino		***************************************		
Lote Nº 8 manza		:0		········
(urbano o rural)	de conformidad a los plar	nos y antecedentes tim	brados por esta D.0	D.M. que
(urbano o rural) forman parte del presente certificado.				D.M. que
(urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2 Dejar constancia que el proyecto que se re	cepciona se acoge a las siguiente DFL N°2 1959	s disposiciones espec	ales:	
(urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2 Dejar constancia que el proyecto que se re especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICI	cepciona se acoge a las siguiente DFL N°2 1959 o de fusión de terrenos, proyección e	s disposiciones espec	ales:	
(urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2 Dejar constancia que el proyecto que se re especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICI 3 Que la presente recepción se otorga ampa (ART. 121, ART. Plazos de la autorización	cepciona se acoge a las siguiente DFL N°2 1959 o de fusión de terrenos, proyección e	s disposiciones espec DE SOMBRAS, LEY 19 537 SOB nes especiales;	ales:	
(urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2 Dejar constancia que el proyecto que se re especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICI 3 Que la presente recepción se otorga ampa (ART. 121, ART. Plazos de la autorización	cepciona se acoge a las siguiente DFL N°2 1959 D DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN D rado en las siguientes autorizacion 122 ART, 123, ART, 124, de la Ley General de	s disposiciones espec DE SOMBRAS, LEY 19 537 SOB nes especiales;	ales: RE COPROPIEDAD INMOBIL	
(urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2 Dejar constancia que el proyecto que se re especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICI 3 Que la presente recepción se otorga ampa (ART. 121, ART Plazos de la autorización 4 Individualización del Propietario	cepciona se acoge a las siguiente DFL N°2 1959 D DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN E rado en las siguientes autorización 122 ART. 123, ART. 124, de la Ley General de	s disposiciones espec DE SOMBRAS, LEY 19 537 SOB nes especiales;	ales: RE COPROPIEDAD INMOBIL R.U.T.	IARIA OTROS.)
(urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2 Dejar constancia que el proyecto que se re especificar (DEL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICI 3 Que la presente recepción se otorga ampa (ART. 121, ART Plazos de la autorización 4 Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO COMITE FAMIL	cepciona se acoge a las siguiente DFL N°2 1959 D DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN D rado en las siguientes autorizacion 122 ART, 123, ART, 124, de la Ley General de	s disposiciones espec DE SOMBRAS, LEY 19 537 SOB nes especiales;	RE COPROPIEDAD INMOBIL RE COPROPIEDAD INMOBIL R.U.T. 65.429.7:	LIARIA OTROS.)
(urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2 Dejar constancia que el proyecto que se re especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICI 3 Que la presente recepción se otorga ampa (ART. 121, ART Plazos de la autorización 4 Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO COMITE FAMIL REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	cepciona se acoge a las siguiente DFL N°2 1959 D DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN E rado en las siguientes autorización 122 ART. 123, ART. 124, de la Ley General de	s disposiciones espec DE SOMBRAS, LEY 19 537 SOB nes especiales;	ales: RE COPROPIEDAD INMOBIL R.U.T.	LIARIA OTROS.)
(urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2 Dejar constancia que el proyecto que se re especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICI 3 Que la presente recepción se otorga ampa (ART. 121, ART Plazos de la autorización 4 Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO COMITE FAMIL REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	cepciona se acoge a las siguiente DFL N°2 1959 DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE rado en las siguientes autorizacion 122 ART, 123 ART, 124, de la Ley General de	s disposiciones espec DE SOMBRAS, LEY 19 537 SOB nes especiales;	RE COPROPIEDAD INMOBIL R.U.T. 65.429.7: R.U.T.	LIARIA OTROS.)
(urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2 Dejar constancia que el proyecto que se re especificar (DEL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICI 3 Que la presente recepción se otorga ampa (ART. 121, ART Plazos de la autorización 4 Individualización del Propietario COMITE FAMIL REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO RAQUELA CAI NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT	cepciona se acoge a las siguiente DFL N°2 1959 DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE rado en las siguientes autorizacion 122 ART, 123 ART, 124, de la Ley General de	s disposiciones espec DE SOMBRAS, LEY 19 537 SOB nes especiales;	R.U.T. 65.429.7: 9.100.56	30-4 8-9
(urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2 Dejar constancia que el proyecto que se re especificar (DPL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICI 3 Que la presente recepción se otorga ampa (ART. 121, ART Plazos de la autorización 4 Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO COMITE FAMIL REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO RAQUELA CAI NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT	cepciona se acoge a las siguiente DFL N°2 1959 D DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN E rado en las siguientes autorizacion 122 ART, 123, ART, 124, de la Ley General de	s disposiciones espec DE SOMBRAS, LEY 19 537 SOB nes especiales;	R.U.T. 65.429.7: 9.100.66	30-4 8-9
(urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2 Dejar constancia que el proyecto que se re especificar (DPL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICI 3 Que la presente recepción se otorga ampa (ART. 121, ART Plazos de la autorización 4 Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO COMITE FAMIL REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO RAQUELA CAI NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT	cepciona se acoge a las siguiente DFL N°2 1959 D DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCION D rado en las siguientes autorizacion 122 ART, 123, ART, 124, de la Ley General de LIA CON ESPERANZA RDENAS ALVARADO O (cuando corresponde)	s disposiciones espec DE SOMBRAS, LEY 19 537 SOB nes especiales;	R.U.T. 65.429.7: 9.100.66 R.U.T.	30-4 8-9





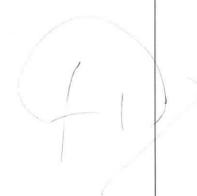
5 INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA					A POTENTIAL DESIGNATION OF THE PERSON OF THE	R.U.T.	
PROFESIONAL COMPETENTE						R.U.T.	
MOM	BRE C	RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR				R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR ANDRES STAFORELLI VIVANCO						12.697.133-8	
PROFESIONAL COMPETENTE						R.U.T.	
4271				Eamati V aatima			
		RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFO i corresponde	KMO MEDIDAS DE G	ESTION Y CONTR	OL DE	R.U.T.	
PROF	ESIO	NAL COMPETENTE				R.U.T.	
MON	BRE O	RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (I	TO) (cuando correspo	nda)		R.U.T.	
PROFESIONAL COMPETENTE					R.U.T.		
		TERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECE	PCION				
_		ECEDENTES DEL PERMISO	NUMI	ERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)	
LIVI		OL OL NEOIDL	21		13-jun-2012	8,75	
AODI	FICAC	CIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº			FECHA		
		Company of the Control of the Contro					
RECE	PCIÓ	RECEPCIÓN PARCIAL SI NO SUPERFICIE					
		N PARCIAL SI	NO 🗌	SUPERFICIE		DESTINO (S)	
arte	a Rec	epcionar:	NO 🗌	SUPERFICIE		DESTINO (S)	
7. A	NTE						
7. A	NTE	epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTAN TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE	LA ORDENANZA GEI	NERAL DE URBAN	SMO Y CONSTRUCCIONE		
. A	NTE	epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTAN TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE JUMENTOS	LA ORDENANZA GEI	NERAL DE URBAN miso aprobado, inc	ISMO Y CONSTRUCCIONE	s)	
. A	NTE	epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTAN TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE JMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han eje Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que	LA ORDENANZA GEI	NERAL DE URBAN miso aprobado, inc e ejecutaron confor	ISMO Y CONSTRUCCIONE uidas sus modificaciones me a las normas de construc	S) ción aplicables al permiso	
. A	NTE	epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTAN FOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE JMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han eje Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado.	LA ORDENANZA GEI	NERAL DE URBAN miso aprobado, inc e ejecutaron confor	ISMO Y CONSTRUCCIONE uidas sus modificaciones me a las normas de construc	S) ción aplicables al permiso	
. A	NTE	epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTAN FOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE JMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han eje Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segú-	LA ORDENANZA GEI cutado conforme al per señale que las obras s n corresponda, en que	NERAL DE URBAN miso aprobado, inc e ejecutaron confor	ISMO Y CONSTRUCCIONE uidas sus modificaciones me a las normas de construc	S) ción aplicables al permiso	
. A	NTE	epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTAN FOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE JMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han eje Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segú Informe del Revisor Independiente	LA ORDENANZA GEI cutado conforme al per señale que las obras s n corresponda, en que	NERAL DE URBAN miso aprobado, inc e ejecutaron confor	ISMO Y CONSTRUCCIONE uidas sus modificaciones me a las normas de construc	S) ción aplicables al permiso	
. A	NTE	epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTAN FOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE JMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han eje Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segú Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pr	LA ORDENANZA GER cutado conforme al per señale que las obras s n corresponda, en que	NERAL DE URBAN miso aprobado, inci e ejecutaron confor se detalle las medi	ISMO Y CONSTRUCCIONE uidas sus modificaciones me a las normas de construc das de gestión y control de c	S) ción aplicables al permiso	
. A	NTE	epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTAN FOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE JMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han eje Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segú Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pr Libro de Obras	culado conforme al per señale que las obras s n corresponda, en que oceda. Ley 19.300	NERAL DE URBAN miso aprobado, inci e ejecutaron confor se detalle las medi	ISMO Y CONSTRUCCIONE uidas sus modificaciones me a las normas de construc das de gestión y control de c	S) ción aplicables al permiso	
7. A	NTE	epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTAN FOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE JMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han eje informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segú Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pr Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al dia del arquitecto y dem	culado conforme al per señale que las obras s n corresponda, en que oceda. Ley 19.300 às profesionales que co cuando proceda	NERAL DE URBAN miso aprobado, inci e ejecutaron confor se detalle las medi	ISMO Y CONSTRUCCIONE uidas sus modificaciones me a las normas de construc das de gestión y control de c	S) ción aplicables al permiso	
7. A	NTE	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN FOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE JMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han eje Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segú Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segú Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segú Informe de la Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pr Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y dem Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en cal Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cu	cutado conforme al per señale que las obras s n corresponda, en que cocada. Ley 19.300 de proceda cuando proceda so de haber convenio dando corresponda.	NERAL DE URBAN miso aprobado, inci e ejecutaron confor se detalle las medi	ISMO Y CONSTRUCCIONE uidas sus modificaciones me a las normas de construc das de gestión y control de c	S) ción aplicables al permiso	
7. A	NTE	CEDENTES QUE SE ADJUNTAN TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE JMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han eje Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segú Informe de la Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pr Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al dia del arquitecto y dem Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en ca	cutado conforme al per señale que las obras s n corresponda, en que cocada. Ley 19.300 de proceda cuando proceda so de haber convenio dando corresponda.	NERAL DE URBAN miso aprobado, inci e ejecutaron confor se detalle las medi	ISMO Y CONSTRUCCIONE uidas sus modificaciones me a las normas de construc das de gestión y control de c	S) ción aplicables al permiso	

Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda

Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.

Otros (especificar)





ом С	ERTIFIC		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
		ificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la presa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según				
_	corre	esponda umentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de				
E	insta	allaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, ado proceda.				
]	Decl	laración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
	Cert	ificado del fabricante instalador de ascensores				
	aire	aración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
		ificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, ndo proceda.				
	orna	ificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ito existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el acio publico que enfrenta al predio				
OM PL	ANOS		E-11-14-14-14-14-14-14-14-14-14-14-14-14-			
Г	7.	os correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones	s, cuando proceda			
		MENTOS QUE SE ADJUNTAN 5 2 6, 5 9 2 Y 5 9 3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	STRUCCIONES)			
4 (4)		DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
Ce	ertificado	de Dotación de Agua Potable.				
	ertificado	de Dotación de Alcantarillado,				
✓ De	eclaració	n de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	CONEXION EXISTENTE			
De	claració	n de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
		istalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, rresponda.				
Ce	ertificado	de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
	ertificado oceda	de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
		n de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire ado, cuando proceda.				
Ce	ertificado	de ensaye de hormigones, cuando proceda.				
MC	DIFIC	CACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)				
		LISTADO DE PLANOS QUE SE REI	EMPLAZAN, SE AGREGAN	O ELIMINAN	The Parks	
PLAN	NO No		CONTENIDO			
					, et	





NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)	
	•
	* · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	,

JAWER VALDEBENITO CARRASCO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

DE OBRAS

DE OBRAS

IMPRIMIR