## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

	☑ OBRA NUEVA	LOTEO DEL 2 CON CONSTRUCCI	ON SIMULTÁNEA				
		LOTEO CON CONSTRUCÇION SI	MULTÁNEA	sı	□мо		
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARACIO	N	RECONSTRUCCION		
	DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUNICIP	ALIDAD DE :		Nº DE CERTIFICADO		
		DALCAHUE			112		
					FECHA		
	REGION: DE	LOS LAGOS			26-nov-2012 ROLSU		
	☐ URBA	NO 🔽 RURAL			135-107		
VIS	STOS:				100 101		
A) B) C) D) F) G)	General, y el Instrumento de Planificación T La solicitud de Recepción Definitiva de Edifi expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N° (Seriorme del arquitecto que señala que las El informe favorable del Revisor Independie aprobado. (Cuando corresponda)	de Urbanismo y Construccii ferritorial. icación debidamente suscrita p 09/11/2012/4216 obras se han ejecutado confo ente que certifica que las obras diente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N°	ones en especia or el propietario y a rme al permiso apr de edificación se e	! el Art.144, arquitecto com obado, incluid ajecutaron com	respondiente al las sus modificaciones. nforme al permiso		
1	Otorgar Certificado de Recepción Definitiva	TOTAL	de la obra	destinada a	VIVIENDA		
	ubicada en calle/avenida/camino	SECTOR RURAL		N°	S/N		
	Lote Nº manzan	a localidad o k	oleo	***************************************	Manadardara (1911)		
	sector RURAL (urbano o rural)	de conformidad a los p	lanos y antecedent	les timbrados	por esta D.O.M. que		
•	forman parte del presente certificado.						
2	Dejar constancia que el proyecto que se rec	epciona se acoge a las siguler DFL 2	ites disposiciones e	especiales:			
3	especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19 537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)						
	Plazos de la autorización	122, ART 123, ART. 124, de la Ley General	de Urbanismo y Construcció	5nes)	»:IAIII II»::::		
4	Individualización del Propietario						
NOM	BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO				RUT		
	the state of the s	TO BERTIN BARRIA			13.587,634-8		
G ELY	RESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO			<u> </u>	R.U.T.		
NOM	IBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	) (cuendo corresponda)			RUT,		
المتحدد	the state of the s	FORELLI VIVANCO			12.697,133-8		
NOM	IBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE				RUK		
NOM	IBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponde	11	RUT	REC	SISTRO CATEGORIA		



OMBRE	E O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA				T-0,000,000	RUT		
ROFES	SIONAL COMPETENTE					R.U.J.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR						R.U.T.		
ROFES	ANDRES STAF SIONAL COMPETENTE	FORELLI VIVAN	CO			12.697.133-8 RUT.		
	E O RÁZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE D. si corresponde	QUE INFORMÓ ME	DIDAB DE GESTION Y CO	NTROL DE		RUT.		
ROFES	SIONAL COMPETENTE					R.U.T.		
OMBRE	E O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE	OBRAS (ITO ) (cua	inde corresponda }			R.U.T.		
ROFESI	SIONAL COMPETENTE					R.U.T.		
ARA	ACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA	RECEPCIÓN	V		l			
	TECEDENTES DEL PERMISO	useen kouke kinderikkus o		de en en en en en en en en en				
ERMISC	QUE SE REGISE		NUMERO 53	FECH)		SUP, TOTAL, (m2) 89,13		
	VIVIENDA HABITACIONAL			22-ago-2	U12	03,13		
	CACIÓN BE PROYECTO: RESOLUCION Nº CACIONES MENORES (Ari. 5.2.8, O.G.U.C.) (Espac	ificar)		FECH		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
ODIFIC	CACIONES MENORES (Ari. 5.2.8. O.G.U.C.) (Espac	si No	SUPERF			DESTING (S)		
ODIFIC	CACIONES MENORES (Art. 5.28, O.G.U.C.) (Espec	si No		ICIE				
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 528, O.G.U.C.) (Espaciones Menores (Ari. 528, O.G.U.C.) (Espacione)  CIÓN PARCIAL  Recepciones:  TECEDENTES QUE SE ADJUNTAN	si No		ICIE				
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace Ción PARCIAL, Recepcioner:  TECEDENTES QUE SE ADJUNTAN ENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.25, 5.26, 5.9.2 OCUMENTOS	SI NO Y 5.93 DE LA ORD	ENANZA GENERAL DE UR	ICE  SANISMO Y CONST	RUCCIONES	)		
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espaciones Menores (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espacione)  TECEDENTES QUE SE ADJUNTAN ENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2.)	SI NO Y 5.93 DE LA ORD	ENANZA GENERAL DE UR	ICE  SANISMO Y CONST	RUCCIONES	)		
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espacición PARCIAL, Recepcioner:  TECEDENTES QUE SE ADJUNTAN ENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2)  Informa de arquitecto que certifique que las obras :  Informa de Inspector Técnico de Obras, si corresp	SI NO V	ENANZA GENERAL DE UR: informe di permiso aprobado ue las obras se ejecutaron co	ICIE.  BANISMO Y CONST  incluidas sus modifi informe a las normas	RUCCIONES caciones de construec	) ión apticubles at permiso		
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace Ción PARCIAL, Recepcioner:  TECEDENTES QUE SE ADJUNTAN ENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 occumentos  Informa de arquitecto que certifique que las obras e probado.	SI NO V	ENANZA GENERAL DE UR: informe di permiso aprobado ue las obras se ejecutaron co	ICIE.  BANISMO Y CONST  incluidas sus modifi informe a las normas	RUCCIONES caciones de construec	) ión apticubles at permiso		
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace Caciones MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace Caciones	SI NO V 5.9.3 DE LA ORD	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado un las obras se ejecularon co onde, an quo se delalfe las n	ICIE.  BANISMO Y CONST  incluidas sus modifi informe a las normas	RUCCIONES caciones de construec	) ión apticubles at permiso		
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace Caciones MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace Caciones)  TECEDENTES QUE SE ADJUNTAN ENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.25, 5.26, 5.9.2)  Informe de arquitecte que certifique que las obras de la minorme de la empresa, el constructor u otro profesionome de la empresa, el constructor u otro profesionome del Revisor Independiente	SI NO V 5.9.3 DE LA ORD	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado un las obras se ejecularon co onde, an quo se delalfe las n	ICIE.  BANISMO Y CONST  incluidas sus modifi informe a las normas	RUCCIONES caciones de construec	) ión apticubles at permiso		
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace Ción PARCIAL. Recepcioner:  TECEDENTES QUE SE ADJUNTAN ENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2) OCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras sinforme del Inspector Técnico de Obras, si correspesorado.  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyacto,	SI NO SE LA CRD  Y 5.9.3 DE LA CRD  se han ejecutado co onde, que señale que conado proceda. Le	ENANZA GENERAL DE UR informe el permiso aprobado ua las obras se ejecutaron co onde, an que se detalle las n y 19.300	SANISMO Y CONST incluídas sus modifi informe a las normas nedidas da gastión y	RUCCIONES caciones de construec	) ión apticubles at permiso		
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace Caciones MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace Caciones	SI NO SE LA CRD  Se han ejecutado co onde, que señale qui ional según correspi cuando proceda. Le	ENANZA GENERAL DE UR informe el permiso aprobado un las obras se ejecularon co onda, en quo se detalle las r y 19.300	SANISMO Y CONST incluídas sus modifi informe a las normas nedidas da gastión y	RUCCIONES caciones de construec	) ión apticubles at permiso		
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace CACIONES CACIONES ADJUNTAN (ART. 5.25, 5.26, 5.9.2) (COUNENTOS)  Informa del Inspector Técnico de Obras, si correap aprobado.  Informa del Inspector Técnico de Obras, si correap aprobado.  Informa del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, del Ubro de Obras  Ubro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del arquito	SI NO SE LA ORD  Se han ejecutado co onde, que señale qui ional según correspi cuando proceda. Le cto y dermás profesi pendiento, cuando p	ENANZA GENERAL DE UR mforme el permiso aprobado un las obras se ejecularen co onda, en quo se detalle las r y 19.300	SANISMO Y CONST incluídas sus modifi informe a las normas nedidas da gastión y	RUCCIONES caciones de construec	) ión apticubles at permiso		
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace CACIONES CACION	SI NO Se han ejecutedo co conde, que señale qui consisegún correspicto y dermás profesional de conde proceda. Le coto y dermás profesionado, cuando podes en caso de hab	ENANZA GENERAL DE UR informe di permiso aprobado ua las obras se ejecutaron co onda, an que se detalfe las ri y 19.300 ionales que concurren en la s roceda er convenio de pago	SANISMO Y CONST incluídas sus modifi informe a las normas nedidas da gastión y	RUCCIONES caciones de construec	) ión apticables at permiso		
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace CACIONES CACION	SI NO Se han ejecutado co conde, que señale qua comespectante de cuando proceda. Le coto y demás profesionadiente, cuando proceda su como de habrancios, cuando como cuando cuando como cu	ENANZA GENERAL DE UR informe di permiso aprobado ue las obras se ejecutaron co onde, an que se detalle las n ny 19.300 ionales que concurren en la s roceda er convenio de pago asponda.	SANISMO Y CONST incluídas sus modifi informe a las normas nedidas da gastión y	RUCCIONES caciones de construec	) ión aplicables al permiso		
ODIFIC  ECEPCI  Sirte & R  OCUME	CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace CACIONES MENORES (Ari. 5.28, O.G.U.C.) (Espace CACIONES CACIONES ADJUNTAN (ART. 5.25, 5.26, 5.9.2 OCUMENTOS  Informa de arquitecto que certifique que las obras e informa del inspector Técnico de Obras, si correspaprobado.  Informa del tempresa, el constructor u otro profesinforma del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyacto, ubro de Obras    Fotocopia de la patente municipal al día del arquite   Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente   Comprebante Total de Pago de Derechos Municipal Documentos actualizados en los que incidan tos ca	Y 5.9.3 DE LA ORD se han ejecutado co onde, que señale qu ional según corresp cuando proceda. Le cto y demás profesi candiento, cuando p sias en caso de hab- imbios, cuando com nodificaciones, cuan uctural.	ENANZA GENERAL DE UR informe di permiso aprobado ue las obras se ejecutaron co onde, an quo se detalle las n y 19.300 ionales que concurren en la s roceda er convenio de pago asponda.	ICIE.  SANISMO Y CONST.  Incluidas sus modifications a las normas nedidas da gastión y	RUCCIONES caciones de construcc	ión aplicables at permiso idad adoptadas en la obra.		



DOM	CERI	IFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N' CERT.	FECHA
		Certilicado de dotación de agua polable y alcanterillado emisso por la empresa de Servicios Banitarios o por la Autoridad Sanitaria, según				
		corresponda Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9,3 de la OGUÇ de				
		instalaciones eléctricas interiores e Instalaciones interiores de gas, caendo proceda.				
		Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
		Certificado del fabricante instalador de ascensores				
	$\overline{\Box}$	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
	$\overline{\Box}$	Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obre,				
		cuando proceda. Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de	·			<u> </u>
,	: ك	ornato existentas con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta el predio				
ром	PLAN	os				
		Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones	s, cuando proceda		1,110	<u> </u>
8	DO/	CUMENTOS QUE SE AD HINTAN				
		CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN 5.2.6, 5.2.6, 5.9.2 Y.5.0.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	STRUCCIONES)			
		DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG, EMISOR	N° CERT.	FECHA
Ø	Certifi	cado de Dotación de Agua Potable.	AUTORIDAD SANITARIA	RESOLUCION	688	07-nov-2012
Ø	Certifi	cado de Dotación de Alcantarillado.	AUTORIDAD SANITARIA	RESOLUCION	688	17-nov-2012
Ø	Decla	ración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	TE1 705900	COD V.515479		28-mayo-2012
		ración de Instalación Interior de Gas (Anoxo C)				
		de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, o corresponde.				
_		cado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	<b>.</b>			
	Certifi proces	cado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando da			T-0:10	
$\Box$	Doda	ración de installación de calefacción, central de agua caliente y aire icionado, cuando proceda.				
Ø	Cartifi	cado de onsaye de hormigones, cuando procede.				
9 N	IOD	FICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
		LISTADO DE PLANOS QUE SE REI	EMPLAZAN, SE AGREGAN	I O ELIMINAN		
PL	ANO		CONTENIDO			
	<del></del>	<u></u>				
			<del> </del>			
	<del></del>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	7' 11 '			
				······································		
		······································		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	<del></del>		******			
				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		



NOTA . (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)	
İ	
1	

REGINA PATRICIA SOTO NAIL

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

IMPRIMIR