

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
DALCAHUE**

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
130
FECHA
19/11/2020
ROL S.I.J
54-13

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 559 del 01/10/2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 547 de fecha 11/08/2020
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplaza en condominio)

### RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
PASAJE ISLA CHAULINEC

N° 145 Lote N° 57 manzana - localidad o loteo VILLA ALTOS DE DALCAHUE  
URBANO sector DALCAHUE  
(URBANO O RURAL)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

### 2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
JUAN LUIS PIZARRO GALDAMES	
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
-	
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO</b>	R.U.T.
CONSULTORA SUNELTO SPA	76.646.623-0
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO</b>	R.U.T.
RODRIGO ARRIAGADA NAVARRO	
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>	R.U.T.
COMERCIAL SAN SEBASTIAN SPA	76.462.486-6
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR</b>	R.U.T.
-	

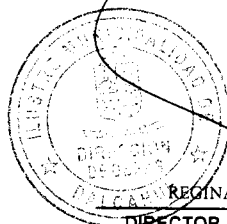
**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	1.359.343.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					
	1,5	%		\$	20.390.-
REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%)					
	50	%	(-)	\$	10.195.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO					
		%	(-)	\$	
TOTAL A PAGAR				\$	10.195.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	158926	FECHA	18/11/2020	
CONVENIO DE PAGO	Nº	-	FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- \* LA SUPERFICIE EDIFICADA EXISTENTE CORRESPONDE A 47,66 M2.
- \* LA SUPERFICIE DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL CORRESPONDE A 14,11 M2.

IMPRIMIR



~~REGINA PATRICIA SOTO MAIL~~  
~~DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES~~  
FIRMA Y TIMBRE