

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
DALCAHUE**

REGION: DE LOS LAGOS

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
118
FECHA
10/11/2020
ROL S.I.J
94-163

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 465 del 28/08/2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 625 de fecha 24/08/2020
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio)

**RESUELVO:**

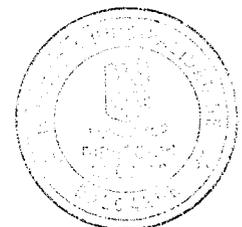
- 1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
CALLE EL MIRADOR

N° 1000 Lote N° 9 manzana G localidad o loteo VILLA SUYAI  
URBANO sector DALCAHUE  
(URBANO O RURAL)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE DANIEL RUIZ GALLARDO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
CONSULTORA SUNELTO SPA	76.646.623-0
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
RODRIGO ARRIAGADA NAVARRO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
COMERCIAL SAN SEBASTIAN SPA	76.462.486-6
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.



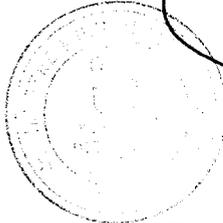
**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	1.001.926.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5	%	\$	15.029.-
REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%)		50	%	(-)	\$ 7.514.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			%	(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	7.514.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	158770	FECHA	09/11/2020	
CONVENIO DE PAGO	Nº	-	FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- LA SUPERFICIE EDIFICADA EXISTENTE CORRESPONDE A 44,57 M2.
- LA SUPERFICIE DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL CORRESPONDE A 10,4 M2.

IMPRIMIR



*(Handwritten signature)*

REGINA PATRICIA SOTO MAIL  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE