



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE**

**APRUEBA CONTRATO DE ARRIENDO**

**DECRETO ALCALDICIO N° 1686**

**DALCAHUE, 03 de Julio de 2024**

**VISTOS:** El contrato de arriendo de casa habitación de fecha 01/07/2024, lo dispuesto en los artículos 12° inciso 4°, 56°,63° y especialmente el artículo 82 letra a, y demás pertinente de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N° 18.695; el acuerdo adoptado en la sesión extraordinaria N° 37 de fecha 11 de Diciembre de 2023; el certificado N° 144 de Secretaria Municipal de fecha 21 de Diciembre de 2023, el Decreto Alcaldicio N°2685 con fecha 21/12/2023 donde se el Presupuesto año 2024; El Decreto Alcaldicio N° 548 con fecha 07/03/2022 donde se declara electo en el cargo de alcalde al Concejal Alex Waldemar Gómez Aguilar en virtud de lo establecido en el Artículo N°62 inciso cuarto de la ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.

**DECRETO:**

**APRUÉBASE:** En todos sus términos el Contrato de Arriendo suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, representada por su alcalde don **ALEX WALDEMAR GÓMEZ AGUILAR** y doña: **PAMELA JUDITH BAHAMONDE BARRÍA R.U.T. [REDACTED]** por el periodo comprendido entre el 01 de Julio y el 31 de diciembre de 2024, a efectos de su destinación a casa habitación de la funcionaria municipal María Soledad Aguilar Santana y su familia.

**FÍJESE:** Como pago de arriendo mensual para el año 2024 el monto mensual de \$200.000

**PÁGUESE:** Mediante transferencia electrónica del arrendador, los primeros 5 días de cada mes, previa presentación del recibo de arriendo correspondiente. El primer pago se realizará al día siguiente de la firma del contrato.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

  
**MANUEL ÁLVAREZ BARRÍA**  
SECRETARIO MUNICIPAL  
DALCAHUE

  
**EVELYN HARO ANNUN**  
ALCALDE DE LA COMUNA (S)  
DALCAHUE

**DISTRIBUCIÓN:**

Alcaldía  
Secretaria Municipal  
Control



DALCAHUE

## ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE

### CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CASA HABITACIÓN

En Dalcahue, a 23 días del mes de Abril de 2024, entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, R.U.T. N°69.230.300-8, representada por su alcalde (S) doña **EVELYN HARO ANNUN**, domiciliados ambos en calle Manuel Rodríguez N°110, de la ciudad de Dalcahue, Comuna de Dalcahue y doña **PAMELA JUDITH BAHAMONDE BARRÍA**, R.U.T. N° [REDACTED] en adelante La Arrendadora, domiciliado [REDACTED] vienen en suscribir el siguiente contrato de arrendamiento de bien inmueble:

**PRIMERO:** La Ilustre Municipalidad de Dalcahue, haciendo uso de sus facultades que confiere el Artículo 89 de la Ley N°18.883, Estatuto Administrativo para funcionarios Municipales, dispone en su presupuesto municipal anual de recursos para mantener en arriendo una casa habitación, destinada al uso de la funcionaria María Soledad Aguilar Santana.

**SEGUNDO:** El arrendador, posee una casa habitación ubicada en Quetalco S/N Comuna de Dalcahue, la que entrega en arriendo a la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, para los fines especificados en el punto primero de este Contrato.

**TERCERO:** La casa habitación está compuesta de 2 habitaciones, cuarto de estar comedor, cocina y un baño.

**CUARTO:** El valor mensual del arriendo asciende a \$200.000 y se acuerda cancelar en forma anticipada, los primeros 5 días de cada mes, el que se efectuará vía transferencia electrónica a la cuenta RUT N° [REDACTED] perteneciente al arrendador.

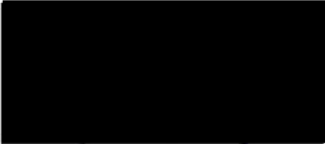
**QUINTO:** Los gastos por concepto de consumo básicos, luz y agua, serán de cargo del funcionario municipal doña María Soledad Aguilar Santana.

**SEXTO.:** El presente contrato de arrendamiento comienza a regir a partir del 01 de julio de 2024 hasta el 31 de diciembre de 2024, el cual podrá ser prorrogado, siempre y cuando exista disponibilidad presupuestaria.

En caso de que una de las partes decida ponerle término, deberá comunicarlo con antelación suficiente.

**SEPTIMO:** El presente contrato de arrendamiento se suscribe en 5 ejemplares, quedando 1 en poder del arrendador y 4 en poder del arrendatario, siendo uno de ellos publicado en la página de transparencia municipal.

Para constancia, firman:

  
**PAMELA JUDITH BAHAMONDE BARRÍA**  
**ARENDADOR**



  
**EVELYN HARO ANNUN**  
**ALCALDE COMUNA DE DALCAHUE (S)**

**DISTRIBUCIÓN:**

Alcaldía  
Secretaría Municipal  
Control