



**ADJUDICA LICITACIÓN PÚBLICA N° 3520-12-LE18  
"DISEÑO CASA DE LA CULTURA DALCAHUE"**

**DECRETO ALCALDICIO N° 831**

**DALCAHUE, 13 de Abril de 2018.-**

**VISTOS:** El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, el Informe de Propuesta de fecha 12/04/2018, el Acta de Apertura de fecha 10/04/2018, las ofertas presentadas, el Decreto Alcaldicio N° 594 de fecha 01/03/2018 que aprueba bases administrativas, términos técnicos de referencia y demás antecedentes adjuntos y designa comisión para la recepción y evaluación de las ofertas y llama a Licitación Pública el "Diseño Casa de la Cultura Dalcahue", el Decreto Alcaldicio N° 2.045 de fecha 13 de Diciembre de 2017, la Sesión Ordinaria N° 38 del 06 de Diciembre del 2017 del Honorable Concejo Municipal en donde se aprueba el Presupuesto para el año 2018; la Ley N° 19.886 de Compras Públicas y Reglamento Resolución del Tribunal Electoral Regional, Causa Rol 148-2016-P-A; los artículos 8,12 inciso 4to., 56 y 66 de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.

**DECRETO:**

1.- Adjudíquese la Licitación N° 3520-12-LE18 denominada "**Diseño Casa de la Cultura Dalcahue**" al siguiente Oferente:

PROVEEDOR	RUT
Rogelio Arancibia Palacios Arquitectura E.I.R.L	76.871.210-7

2.- Los fondos de la presente Licitación corresponden al Consejo Nacional de la Cultura y las Artes.

3.- Infórmese a los oferentes individualizados anteriormente el resultado de la adjudicación.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE, Y PUBLIQUESE EN EL PORTAL**

**[www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl)**



~~CLARA INÉS VERA GONZÁLEZ~~  
Secretaría Municipal  
DALCAHUE



JUAN SEGUNDO HIJERRA SERÓN  
Alcalde de la Comuna  
DALCAHUE

**Distribución:**

- Secretaría Municipal
- Dirección de Administración y Finanzas
- Transparencia
- Oficina de partes
- Archivo



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE  
SECPLAN

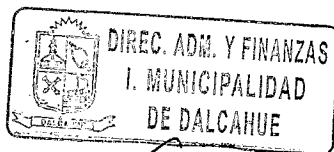
DALCAHUE, Abril 13 de 2018

**CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA**

De conformidad al presupuesto aprobado para esta institución por la Ley N° 21.053 del 27 de Diciembre de 2017 de Presupuestos del Sector Público correspondiente al año 2018, certifico que, a la fecha del presente documento, la institución cuenta con el presupuesto para el financiamiento de los bienes y/o servicios indicados en las Bases de Licitación N° 3520-12-LE18, denominada "**Diseño Casa de la Cultura Dalcahue**"

La cuenta presupuestaria corresponde a la 214050743 Diseño Casa de la Cultura Dalcahue

Los fondos destinados para la presente licitación, corresponden a recursos del Consejo Nacional de la Cultura y las Artes.



*Roxana Cecilia Cárcamo Calisto*  
**ROXANA CECILIA CÁRCAMO CALISTO**  
Directora de Administración y Finanzas  
Ilustre Municipalidad Dalcahue



## INFORME PROPUESTA PÚBLICA N° 3520-12-LE18 "DISEÑO CASA DE LA CULTURA DALCAHUE"

En Dalcahue a 12 días del mes de Abril de 2018, se reúne la Comisión Evaluadora de la Licitación Pública denominada "**Diseño Casa de la Cultura Dalcahue**", conformada por la Directora de Obras, Sra. Regina Patricia Soto Nail, el Secplan Sr. Camilo Enrique Soto Soto y la Secretaría Municipal Srta. Clara Inés Vera González.

Luego de analizada el acta de apertura llevada a cabo con fecha 10 de Abril de 2018, se concluye lo siguiente:

Que, el presupuesto oficial asciende a **\$ 30.000.000.- IVA incluido**

Que, el plazo máximo de ejecución es de **240 días**

Que, se presentaron 08 oferentes en el Portal Mercado Público, los cuales son los siguientes:

Nombre del Oferente	Plazo de Ejecución	Monto Total Oferta	Boleta/Fecha/Banco
Sáez Joannon Arquitectos Asociados Limitada RUT N° 77.996.110-9	155 días corridos	<b>\$ 27.792.100</b>	Vale Vista N° 1421642 Fecha 12/03/2018 Banco Edwards
Rogelio Arancibia Palacios Arquitectura E.I.R.L. RUT N° 76.871.210-7	180 días corridos	<b>\$ 25.000.000</b>	Bol. Garantía N° 541429 Fecha 05/03/2018 Banco Security
Karina Marlene Morales Angotzi RUT N°	230 días corridos	<b>\$ 28.666.667</b>	Bol. Garantía N° 7354023 Fecha 20/03/2018 Banco Estado
María Isabel Díaz Carrasco RUT N°	224 días corridos	<b>\$ 28.904.627</b>	Bol. Garantía N° 10932333 Fecha 19/03/2018 Banco Estado
Edmundo Alfonso Lamilla Valenzuela RUT N°	240 días corridos	<b>\$ 45.000.000</b>	Bol. Garantía N° 10870139 Fecha 15/03/2018 Banco Estado
Cristian Alejandro González Carrasco RUT N°	195 días corridos	<b>\$ 28.974.000</b>	Bol. Garantía N° 0215612 Fecha 13/03/2018 Banco Santander
Roberto Marcelo Egger Zarate RUT N°	No indica	<b>\$ 50.000.000</b>	No presenta Garantía de Seriedad de la Oferta
Constructora Reyger Limitada RUT N° 76.068.271-3	No indica	<b>\$ 46.218.580</b>	No presenta Garantía de Seriedad de la Oferta

### Observaciones:

- ✓ El proponente Roberto Marcelo Egger Zarate, Rut N° no hace ingreso de la garantía de seriedad de la oferta, según lo indicado en el punto 11 letra a) de las Bases Administrativas de Licitación, por lo que su oferta queda fuera de bases.
- ✓ El proponente Constructora Reyger Limitada, Rut N° 76.068.271-3 no hace ingreso de la garantía de seriedad de la oferta, según lo indicado en el punto 11 letra a) de las Bases Administrativas de Licitación, por lo que su oferta queda fuera de bases.
- ✓ El monto de la oferta del proponente Edmundo Alfonso Lamilla Valenzuela es superior al presupuesto oficial disponible, de acuerdo a lo estipulado en el punto 5 de las Bases Administrativas de Licitación, por lo que su oferta queda fuera de bases y no se considera en la evaluación.



Luego de revisados los antecedentes presentados por los oferentes se procede a la aplicación de los respectivos criterios de evaluación:

Proveedor	Criterios de Evaluación												TOTAL
	Precio	20%	Propuesta Técnica	30%	Experiencia	15%	Presencia Regional	15%	Inscripción de Registro	10%	Cumplimiento de Requisitos	10%	
Maria Isabel Diaz Carrasco	\$ 28.904.627	14%	No cuenta con Programa arquitectónico, No cuenta con los usos y m2	0%	Certificado de experiencia no indican m2.	7%	Ok	15%	No	0%	Ok	10%	46,0%
Cristian Alejandro Gonzalez Carrasco	\$ 28.974.000	12%	No cuenta con Programa arquitectónico, No cuenta con los usos y m2	0%	OK	15%	Ok	15%	OK	10%	Ok	10%	62,0%
Karina Morales Angotzi	\$ 28.666.667	16%	No cuenta con los usos y m2	15%	No presenta certificado de título, No presenta experiencia	0%	Ok	15%	OK	10%	No presenta carta compromiso	0%	56,0%
Saez Joannon Arquitectos Asociados	\$ 27.792.100	18%	Ok	30%	Experiencia no corresponde a jefe de equipo	7%	Ok	15%	OK	10%	Falta CV y títulos de algunos profesionales	0%	80,0%
Rogelio Arancibia Palacios Arquitectura E.I.R.L.	\$ 25.000.000	20%	Ok	30%	Ok	15%	No	0%	OK	10%	Ok	10%	85,0%

Luego de aplicados los respectivos criterios de evaluación, esta comisión sugiere adjudicar el proyecto "Diseño Casa de la Cultura Dalcahue" al oferente **Rogelio Arancibia Palacios Arquitectura E.I.R.L**, RUT N° 76.871.210-7, por un monto de \$ 25.000.000.- No afecto o exento de IVA.-

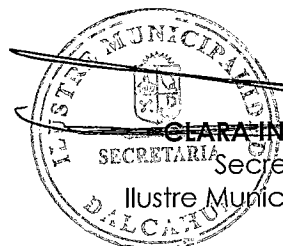
Para constancia firman.



**REGINA PATRICIA SOTO NAIL**  
Directora de Obras  
Ilustre Municipalidad de Dalcahue



**CAMILO ENRIQUE SOTO SOTO**  
Secplan  
Ilustre Municipalidad de Dalcahue



**CLARA INÉS VERA GONZÁLEZ**  
Secretaria Municipal  
Ilustre Municipalidad de Dalcahue



**ACTA DE APERTURA PROPUESTA PÚBLICA N° 3520-12-LE18  
"DISEÑO CASA DE LA CULTURA DALCAHUE"**

En Dalcahue a 10 días del mes de Abril de 2018, se realiza la apertura de la Propuesta Pública denominada "**Diseño Casa de la Cultura Dalcahue**", conformada por la Directora de Obras, Sra. Regina Patricia Soto Nail, el Secplan Sr. Camilo Enrique Soto Soto y la Secretaria Municipal Srta. Clara Inés Vera González.

El Presupuesto Oficial asciende a **\$ 30.000.000.- IVA incluido**

Que, el plazo máximo de ejecución es de **240 días**

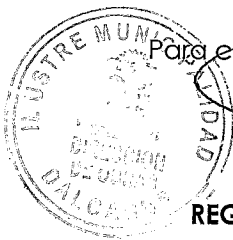
Se presentaron 08 proponentes en el Portal Mercado Público:

Nombre del Oferente	Plazo de Ejecución	Monto Total Oferta	Boleta/Fecha/Banco
Sáez Joannon Arquitectos Asociados Limitada RUT N° 77.996.110-9	155 días corridos	<b>\$ 27.792.100</b>	Vale Vista N° 1421642 Fecha 12/03/2018 Banco Edwards
Rogelio Arancibia Palacios Arquitectura E.I.R.L. RUT N° 76.871.210-7	180 días corridos	<b>\$ 25.000.000</b>	Bol. Garantía N° 541429 Fecha 05/03/2018 Banco Security
Karina Marlene Morales Angotzi RUT N°	230 días corridos	<b>\$ 28.666.667</b>	Bol. Garantía N° 7354023 Fecha 20/03/2018 Banco Estado
María Isabel Díaz Carrasco RUT N°	224 días corridos	<b>\$ 28.904.627</b>	Bol. Garantía N° 10932333 Fecha 19/03/2018 Banco Estado
Edmundo Alfonso Lamilla Valenzuela RUT N°	240 días corridos	<b>\$ 45.000.000</b>	Bol. Garantía N° 10870139 Fecha 15/03/2018 Banco Estado
Cristian Alejandro González Carrasco RUT N°	195 días corridos	<b>\$ 28.974.000</b>	Bol. Garantía N° 0215612 Fecha 13/03/2018 Banco Santander
Roberto Marcelo Eagger Zarate RUT N°	No indica	<b>\$ 50.000.000</b>	No presenta Garantía de Seriedad de la Oferta
Constructora Reyger Limitada RUT N° 76.068.271-3	No indica	<b>\$ 46.218.580</b>	No presenta Garantía de Seriedad de la Oferta

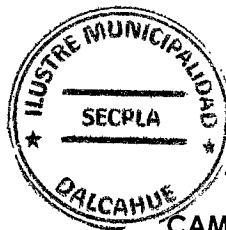
Observaciones:

- ✓ El proponente Roberto Marcelo Egger Zarate, Rut N° [redacted] no hace ingreso de la garantía de seriedad de la oferta, según lo indicado en el punto 11 letra a) de las Bases Administrativas de Licitación, por lo que su oferta queda fuera de bases.
- ✓ El proponente Constructora Reyger Limitada, Rut N° 76.068.271-3 no hace ingreso de la garantía de seriedad de la oferta, según lo indicado en el punto 11 letra a) de las Bases Administrativas de Licitación, por lo que su oferta queda fuera de bases.

Para constancia firman.



**REGINA PATRICIA SOTO NAIL**  
Directora de Obras  
Ilustre Municipalidad de Dalcahue



**CAMILO ENRIQUE SOTO SOTO**  
Secplan  
Ilustre Municipalidad de Dalcahue



**CLARA INÉS VERA GONZALEZ**  
Secretaria Municipal  
Ilustre Municipalidad de Dalcahue