



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DALCAHUE

**APRUEBA CONTRATO**

**DECRETO EXENTO N° 2.954**

**DALCAHUE, 24 de Diciembre de 2014.-**

**VISTOS:** El contrato de fecha 24/12/2014, el Decreto Exento N° 625 de fecha 24 de febrero de 2014 en donde se aprueba el primer contrato de arriendo de fecha 24/02/2014, la reunión ordinaria N° 74 de fecha 09/12/2014 del Honorable Concejo Municipal en donde se aprueba el presupuesto año 2015 ; la Resolución del Tribunal Electoral Regional, Causa Rol 618-12-P-A; los artículos 8, 12 inciso 4to., 56 y 66 de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.

**DECRETO:**

**APRUEBESE:** En todos sus puntos el contrato de arriendo de fecha 24/12/2014, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, representada por su Alcalde (S) Sr. **Pablo Andrés Lemus Peña** y el Sr. **Humberto Renato Ulloa Gallardo**, C.I. N° con el objeto de arrendar caseta metálica y torre ubicadas en el sector de Llicaldad de la Comuna de Castro, para el resguardo e instalación del repetidor y accesorios adquiridos por el Municipio, emanados de la Licitación N° 3520-60-LE13, correspondiente al proyecto "Adquisición e instalación de equipos de radiocomunicaciones" por un monto mensual de \$ 73.266.- Impuestos Incluidos.

**IMPUTESE:** Los gastos que por este concepto se genere a la cuenta **22.09.005 "Arriendo de máquinas y equipos"**.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**



**Distribución:**

- Dirección de Adm. y Finanzas
- Secretaría Municipal
- Transparencia
- Dirección de Obras
- SECPLA

## CONTRATO DE ARRIENDO

En Dalcahue, a 24 días del mes de Diciembre del 2014, entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, Rut N° 69.230.300-8, con domicilio en calle Pedro Montt 090 de la ciudad de Dalcahue, representada por su Alcalde (S) Sr. Pablo Andrés Lemus Peña, y el Sr. Humberto Renato Ulloa Gallardo, Rut N° , se suscribe el presente contrato de arrendamiento.

**PRIMERO:** Mediante Decreto N° 2.465 de fecha 01/10/2013, de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, se adjudicó la propuesta "Adquisición e instalación de equipos de radiocomunicaciones", al Sr. Humberto Renato Ulloa Gallardo, Rut N° , en el cual se consideraba un arriendo para la instalación de Repetidor y accesorios a adquirir por parte del Municipio.

**SEGUNDO:** El arrendador da en arrendamiento a la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, la caseta metálica de resguardo para **equipo repetidor VHF**, con instalaciones 220 V., y torre (30 metros) como estructura de soporte para **antena repetidora**, ambas ubicadas en el sector de Llicaldad de la Comuna de Castro, de acuerdo a Licitación N° 3520-60-LE13.

**TERCERO:** El pago por el concepto de arriendo de acuerdo a Licitación N° 3520-60-LE13, es de 2,5 UF Más IVA, Mensual, y considerando un valor de UF de fecha 31/12/2014, equivalente a \$ 24.627,10 UF, se determina un valor mensual de \$73.266.- Iva Incluido., el cual se cancelará contra mes vencido.

**CUARTO:** Por medio del presente instrumento, el proveedor, acepta efectuar el arrendamiento indicado en el punto SEGUNDO, y acepta además el monto establecido en el punto TERCERO del presente documento, el cual comenzará a regir a contar del 01 de Enero del año 2015, y será cancelado contra mes vencido el día 30 de cada mes, previa presentación por parte del proveedor de boleta o factura.

**QUINTO:** El presente contrato tendrá vigencia hasta el 31 de Diciembre del 2015, pudiendo renovarse en forma anual, reajustándose el valor de acuerdo a la UF., del día 31 del mes de Diciembre del año en que se renueve.

**SEXTO:** La Municipalidad podrá poner término anticipado unilateralmente al presente contrato, sin derecho por parte del proveedor a interponer reclamo alguno ni a exigir indemnización de ningún tipo en cualquiera de los siguientes casos:

- a) Incumplimiento por parte del proveedor, de cualquier cláusula señalada en el presente contrato.
- b) Mutuo acuerdo de las partes.

**SÉPTIMO:** Este contrato corresponde a la primera renovación anual y emana del contrato de arriendo de fecha 24/02/2014, aprobado a través del Decreto Exento N° 625 de fecha 24/02/2014.-

**OCTAVO:** Este contrato se firma en 03 ejemplares, quedando uno en poder del proveedor y tres en poder de la Municipalidad.

**OCTAVO:** Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Dalcahue.

  
HUMBERTO RENATO ULLOA GALLARDO  
Rut N°

  
  
PABLO ANDRÉS LEMUS PEÑA  
Licenciado (S) Comuna  
Dalcahue