



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DALCAHUE

**APRUEBA CONTRATO Y DESIGNA ITO DE LA OBRA DENOMINADA  
"DISEÑO CONSTRUCCIÓN CENTRO CÍVICO DALCAHUE" LICITACIÓN  
3520-40-LP14**

**DECRETO EXENTO N°: 2.783**

**DALCAHUE, 11 de Diciembre de 2014.-**


**VISTOS:** El contrato de fecha 04 de diciembre del 2014, el vale vista N° 1844217 de fecha 04/12/2014 del banco Security por un monto de \$3.488.850, que garantiza el fiel cumplimiento del contrato, el decreto exento N° 2.630 de fecha 26/11/2014 que adjudica la licitación, el informe de propuesta pública de fecha 21/11/2014, el Acta de Apertura de fecha 13/11/2014, la Ficha de Licitación N° 3520-40-LP14, el Decreto Exento N° 2.392 de fecha 23/10/2014 en donde se llama a Licitación, se aprueban los antecedentes de Licitación y se designa la Comisión receptora y evaluadora de propuesta, la Resolución Exenta N° 1589 de fecha 21/08/2014 en donde se aprueba el convenio de fecha 18/08/2014 suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue y el Gobierno Regional de los Lagos, la ley N° 19.886 de compras públicas y reglamento, la Resolución del Tribunal Electoral Regional, Causa Rol 618-12-P-A; los artículos 8, 12 inciso 4to., 56 y 66 de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.


**DECRETO:**

**APRUEBESE:** El contrato de fecha 04 de diciembre del 2014, suscrito entre la I. Municipalidad de Dalcahue representada por su Alcalde Sr. Juan Alberto Pérez Muñoz y la Empresa Iglesias Arquitectos Ltda., Rut.: , representante legal Sr. Jorge Iglesias Guillard, por un monto de \$69.777.000 (Sesenta y nueve millones setecientos setenta y siete mil pesos) Exento de impuesto y con un plazo de ejecución **165** días corridos a contar de la fecha del contrato con el objeto de realizar la ejecución del "**Diseño Construcción Centro Cívico Dalcahue.**"

**DESIGNESE:** A la Sra. Regina Patricia Soto Nail, Directora de Obras de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, como Inspector Técnico de Estudio o en su defecto a la Sra. Maricela Hermosilla Arriagada.-

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE, Y PUBLIQUESE EN EL PORTAL  
[www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl)**

  
**CLARA INÉS VERA GONZÁLEZ**  
Secretaría Municipal  
DALCAHUE

  
**JUAN ALBERTO PÉREZ MUÑOZ**  
Alcalde de la Comuna  
DALCAHUE

**Distribución:**

- Secretaría Municipal
- Dirección de Administración y Finanzas
- Dirección de Obras
- Transparencia
- SECLPA

JAPM/CIVG/RPSN/sga.

DE 2783  
11/12/2014

Protocolizado N° 33  
Repertorio N° 14793

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DALCAHUE

**CONTRATO**  
**"DISEÑO CONSTRUCCIÓN CENTRO CÍVICO DALCAHUE"**  
**ADQUISICION NÚMERO 3520-40-LP14**  
**ORDEN DE COMPRA N° 3520-42-SE14**

En Dalcahue, a 4 días del mes de diciembre del 2014, entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, Rut N° , representada por su Alcalde Sr. **Juan Alberto Pérez Muñoz**, con domicilio en calle y la Empresa Iglesias Arquitectos Ltda., Rut.: representante legal Sr. Jorge Iglesias Guillard con domicilio en la comuna de se viene en contratar lo siguiente:

**PRIMERO:** La Ilustre Municipalidad Dalcahue, Mediante Decreto Exento N° 2.630 de fecha 26 de Noviembre del 2014 adjudica la Propuesta Pública denominada "**Diseño Construcción Centro Cívico Dalcahue**", a la Empresa Iglesias Arquitectos Ltda., Rut.: representante legal Sr. Jorge Iglesias Guillard.

**SEGUNDO:** El costo del "**Diseño Construcción Centro Cívico Dalcahue**" asciende a la suma de **\$69.777.000.-** (Sesenta y nueve millones setecientos setenta y siete mil pesos) Exento de impuesto, aceptando el consultor ejecutar el diseño por el sistema de suma alzada sin reajustes ni intereses de ninguna especie y expresado en pesos

**TERCERO:** Al momento de suscribirse el presente documento, el contratista deberá presentar boleta de garantía o vale vista por un monto de **\$3.488.850.-** (Tres millones cuatrocientos ochenta y ocho mil ochocientos cincuenta pesos) con la glosa para garantizar el fiel cumplimiento del proyecto "**Diseño Construcción Centro Cívico Dalcahue**" a favor del Gobierno Regional de Los Lagos.-

**CUARTO:** El plazo de ejecución del diseño será de **165** días corridos a contar de la firma del contrato.

**QUINTO:** La cancelación de los servicios se efectuará en 4 estados de pago de acuerdo al punto 19 de las Bases Administrativas del proyecto, debiendo extenderse la factura a nombre de Gobierno Regional de los lagos, calle Rut N°

**SEXTO:** Podrán aplicarse Multas y sanciones de acuerdo a lo estipulado en el punto 20 de las Bases Administrativas del proyecto.

**SEPTIMO:** Se podrá dar término anticipado del contrato de acuerdo a lo estipulado en el punto 23 de las Bases Administrativas del proyecto.

**OCTAVO:** Se podrá dar término de común acuerdo o resciliación de contrato de acuerdo a lo estipulado en el punto 24 de las Bases Administrativas del proyecto.

**NOVENO:** Se deja constancia que la personería del Sr. Alcalde proviene de la Resolución del Tribunal Electoral Regional, Causa Rol 618-12-P-A; los artículos 105, 117 y siguientes de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.

**DECIMO:** Formarán Parte integrante del presente contrato todos aquellos documentos que formaron parte íntegra de la licitación pública.

**DECIMO PRIMERO:** La oferta económica del oferente, prevalecerá sobre el proyecto original y las bases administrativas.

**DECIMO SEGUNDO:** El presente documento se suscribe en cuatro ejemplares del mismo tenor y data, el cual deberá ser protocolizado ante notario siendo estos gastos cargo de la Empresa, quedando 03 ejemplares en poder del Municipio y 01 en poder de la Empresa.

**EMPRESA IGLESIS ARQUITECTOS LTDA**  
**RUT.:**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**JORGE IGLESIS GUILLARD**

*Jorge Iglesias Guillard*



**JUAN ALBERTO PÉREZ MUÑOZ**  
**ALCALDE**  
**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE**

*Juan Alberto Pérez Muñoz*

JAPM/CIVG/RPSN/sga.

Autorizo la firma de don **JORGE LEÓN IGLESIS GUILLARD** CI N° 6.989.611-1, en representación de "IGLESIS ARQUITECTOS LTDA.", Rut 78.406.940-0, Santiago, a 05 de Diciembre de 2014.



Certifico que la presente Copia que consta de 1 Fojas es testimonio fiel del documento protocolizado ante mi con el N° 33, bajo el repertorio N° 14793-2014, Santiago, a 05 de Diciembre de 2014.  
**MARIA SOLEDAD SANTOS**  
**NOTARIO PUBLICO SANTIAGO**