

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

**APRUEBA CONVENIO C/COMITÉS DE VIVIENDA  
Y EMPRESA BEDECARRATZ LTDA.**

**DECRETO EXENTO N° 2117**

**DALCAHUE, 9 de septiembre de 2014**

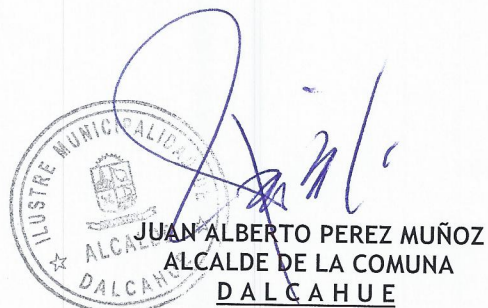
**VISTOS:** El Convenio suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, los Comités de Vivienda "El Roble", "Trabajando por un Futuro", "Vista Hermosa" y "El Mirador" y la Empresa Bedecarratz Ltda.; la Resolución del Tribunal Electoral Regional, Causa Rol 618-12-P-A; los Artículos 2°, 56 y siguientes de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.

**DECRETO:**


**APRUEBASE:** En todos sus puntos el Convenio suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, representada por el Alcalde de la Comuna don JUAN ALBERTO PEREZ MUÑOZ, los Comités de Vivienda "El Roble" representado por su Presidente don Eduardo Frías Velásquez, "Trabajando por un Futuro" representado por su Presidente don Efrén Alvarado Muñoz, "Vista Hermosa" representado por su Presidente doña María Angélica Medina Torres y "El Mirador" representado por su Presidente don Carlos Olavarría Aguilante y la Empresa Bedecarratz Ltda. representada por don Eduardo Bedecarratz García, mediante el cual se acuerda el modelo de vivienda a construir y se autoriza a la empresa a utilizar el terreno para dicha construcción.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**

  
**CLARA INES VERA GONZALEZ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**  
**DALCAHUE**

  
**JUAN ALBERTO PEREZ MUÑOZ**  
**ALCALDE DE LA COMUNA**  
**DALCAHUE**

**DISTRIBUCION:**

- Administración Municipal
- Dirección Administración y Finanzas
- Secpla
- DOM
- Secretaría Municipal
- Archivo Concejo
- Control Interno
- Of. Partes
-  Transparencia

1011 - 2014

CONVENIO

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE

Y

COMITÉ EL ROBLE, COMITÉ TRABAJANDO POR UN FUTURO,

COMITÉ VISTA HERMOSA, COMITÉ EL MIRADOR

Y

BEDECARRATZ LIMITADA



En Dalcahue, a 07 de Mayo de 2014, entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, en adelante la Municipalidad, RUT \_\_\_\_\_, representada por el Alcalde Subrogante don Pablo Andrés Lemus Peña cédula de identidad N° \_\_\_\_\_, ambos domiciliados para estos efectos en calle \_\_\_\_\_; El comité de vivienda El Roble, representado por su presidente don Eduardo Frías Velasquez cedula de identidad N° \_\_\_\_\_ El comité de vivienda Trabajando por un Futuro, representado por su presidente don Efren Noberto Alvarado Muñoz cedula de identidad N° \_\_\_\_\_; El comité de vivienda Vista Hermosa, representado por su presidenta doña Maria Angélica Medina Torres cedula de identidad N° \_\_\_\_\_; el comité de vivienda El Mirador, representado por su presidente don Carlos Gustavo Olavarria Aguilante cedula de identidad N° \_\_\_\_\_ todos con domicilio para estos efectos en calle \_\_\_\_\_, y la empresa Bedecarratz Limitada RUT \_\_\_\_\_, representada por don Eduardo Bedecarratz García cedula de identidad N° \_\_\_\_\_ ambos domiciliados para estos efectos en calle \_\_\_\_\_

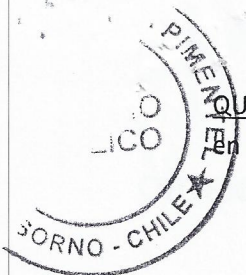
han convenido lo siguiente:

PRIMERO: La Ilustre Municipalidad de Dalcahue en su sesión extraordinaria N°42 del 21 de Noviembre de 2008 aprueba la donación de los terrenos para la construcción de las viviendas de los siguientes Comités: El Roble, Trabajando por Un Futuro, Vista Hermosa, El Mirador.

SEGUNDO: Con fecha 23 de Marzo de 2013 la Ilustre Municipalidad en conjunto con los comités invitaron a varias empresas constructoras de la región para realizar una presentación de sus modelos de vivienda, a esta reunión solo concurrió Empresa Bedecarratz Limitada que manifestó su interés de desarrollar el proyecto de vivienda propuesto.

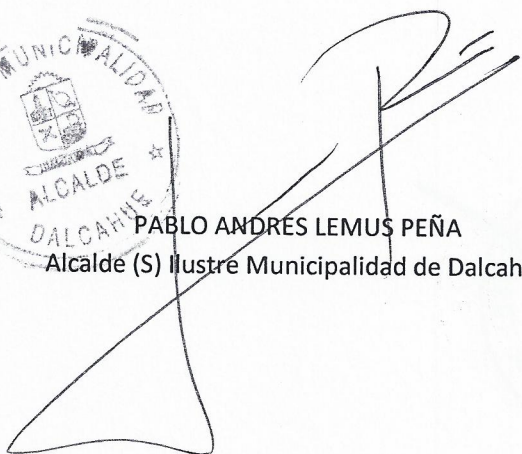
TERCERO: En reunión ampliada con integrantes de los comité se mostró la vivienda desarrollada por Bedecarratz Ltda y aprobada técnicamente por Serviu, reunión en la cual se aceptó la vivienda ofertada para el proyecto a desarrollar en terreno de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue .

CUARTO: En virtud de lo anteriormente expuesto, la Ilustre Municipalidad de Dalcahue y los Comités arriba enunciados autorizan a la empresa constructora para que ocupe y disponga del terreno a fin de realizar todos los estudios, análisis de suelos e ingenierías necesarias para llevar a cabo el desarrollo del proyecto habitacional.

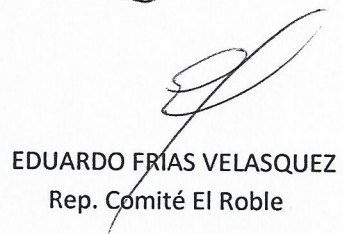


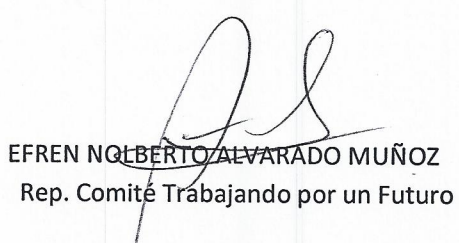
QUINTO: El presente convenio se suscribe en seis ejemplares del mismo tenor quedando uno en poder de cada una de las partes.



  
PABLO ANDRES LEMUS PEÑA  
Alcalde (S) Ilustre Municipalidad de Dalcahue

  
EDUARDO BEDECARRATZ GARCIA  
Representante Legal  
Bedecarratz Limitada

  
EDUARDO FRIAS VELASQUEZ  
Rep. Comité El Roble

  
EFREN NQLBERTO ALVARADO MUÑOZ  
Rep. Comité Trabajando por un Futuro

  
MARIA ANGELICA MEDINA TORRES  
Rep. Comité Vista Hermosa

  
CARLOS GUSTAVO OLAVARRIA AGUILANTE  
Comité El Mirador