

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

**APRUEBA CONTRATO DE COMODATO**

**DECRETO EXENTO N° 1653**

**DALCAHUE, 1 de julio de 2013**


**VISTOS:** El contrato de comodato suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue y los Clubes Deportivos que se señalan; la Resolución del Tribunal Electoral Regional, Causa Rol 618-12-P-A; los Artículos 2º, 56 y siguientes de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.

**DECRETO:**

**APRUEBASE:** En todos sus puntos el Contrato de Comodato, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, representada por el Alcalde de la Comuna don Juan Alberto Pérez Muñoz y los Clubes Deportivos 18 de septiembre, Atlético Dalcahue Fútbol Club y Comité de Adelanto 18 de septiembre, por el período de 50 años a partir del 6 de marzo de 2013.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**

  
**CLARA INES VERA GONZALEZ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**  
**DALCAHUE**

  
**JUAN ALBERTO PEREZ MUÑOZ**  
**ALCALDE DE LA COMUNA**  
**DALCAHUE**

**DISTRIBUCION:**

- Clubes Deportivos 18 de septiembre y Atlético Dalcahue y Comité de Adelanto 18 de septiembre
- Dirección Administración y Finanzas
- Administración Municipal
- Secretaría Municipal
- Archivo Concejo
- Control Interno
- Of. Partes

## CONTRATO DE COMODATO RECINTO DEPORTIVO

En Dalcahue, a 6 días del mes de marzo de 2013, entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, Rut N° 69.230.300-8, representada por su Alcalde don Juan Alberto Pérez Muñoz y los Clubes Deportivos: "18 de Septiembre" de Dalcahue, representado por su presidente don Juan Millaquén Millaquén, Rut N° ; con domicilio en y el Club Deportivo Social, Cultural y Escuela de Fútbol "Atlético Dalcahue Fútbol Club", representado por su presidente don Luis Marcelo Urrea Lefío, Rut , con domicilio en , el Comité de Adelanto 18 de septiembre, representado por Presidente don Reinaldo Báez, R.U.T. N° , se conviene suscribir el presente Contrato de Comodato:

**PRIMERO:** La Ilustre Municipalidad de Dalcahue, es dueña de un terreno de 1,0 hectárea, ubicado en el sector aledaño a la Población 18 de Septiembre de la Comuna de Dalcahue. Este recinto fue adquirido con el objeto de contar con un espacio que permita el esparcimiento, recreación y práctica del deporte de niños, jóvenes y adultos de este populoso Sector de la ciudad de Dalcahue.

**SEGUNDO:** El Concejo Municipal, en su sesión Ordinaria N° 10 del 5 de marzo de 2013 ha aprobado la entrega en comodato del recinto a las siguientes instituciones:

- Club Deportivo 18 de septiembre
- Club Deportivo Atlético Dalcahue
- Comité de Adelanto 18 de septiembre

**TERCERO:** Ambos Clubes Deportivos y el Comité de Adelanto han manifestado su interés y conformidad ante la propuesta municipal y del Concejo de entregar el recinto en Comodato a fin de que la comunidad que alberga la organización, pueda disponer del espacio deportivo indicado en el punto precedente.

**CUARTO:** La Municipalidad entrega, en Comodato el Recinto Deportivo señalado, a un plazo de 50 años a contar de esta fecha, comprometiéndose los Clubes Deportivos y el Comité de Adelanto antes mencionados a cuidar y mantener el recinto en buenas condiciones y disponer el uso responsable y para los fines para los cuales fue adquirido, haciéndose responsable de los gastos de mantención que sean necesarios.


**QUINTO:** Los Clubes Deportivos y el Comité de Adelanto, antes mencionados, son los responsables de determinar un Sistema de Administración del Recinto. Dicha administración, definirá las reglas, los criterios de priorización y valores a cancelar por el uso del Recinto a otras Instituciones Deportivas de la Comuna de Dalcahue y de otras Comunas; Sin perjuicio de ello, la Municipalidad podrá hacer las recomendaciones que le parezcan pertinentes para optimizar la administración, uso y mantención del recinto, a quienes se les facilitará en forma Gratuita la utilización de dicho Recinto Deportivo.

**SEXTO:** Forman parte del presente Contrato de Comodato, el plano y las especificaciones técnicas de los componentes del Recinto Deportivo, en términos de dimensión, cierre u otros que la Dirección de Obras estime pertinentes y necesarios de ser incorporados.


**SEPTIMO:** El presente Contrato de Comodato está limitado sólo a la administración y uso del recinto, en ningún caso faculta a la organización para subarrendar o vender el recinto

**OCTAVO:** Es parte integrante de este Contrato de Comodato, el Contrato de Fusión Deportiva entre el Club Deportivo 18 de Septiembre de Dalcahue con el Club Deportivo Social, Cultural y Escuela de Fútbol, Atlético Dalcahue Fútbol Club.

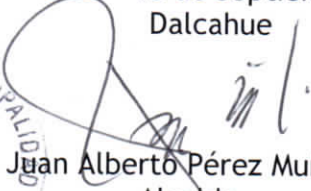
**NOVENO:** Se firma el presente Comodato en 7 ejemplares, quedando uno en poder de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, Club Deportivo 18 de Septiembre de Dalcahue y Club Deportivo Social, Cultural y Escuela de Fútbol, Atlético Dalcahue Fútbol Club, Comité de Adelanto 18 de Septiembre.

  
Luis Marcelo Urrea Lefio  
Presidente  
C. D. "Atlético Dalcahue"  
Dalcahue

  
Juan Millaquén Millaquén  
Presidente  
C. D. "18 de Septiembre"  
Dalcahue

  
Reinaldo Báez  
Presidente  
Comité de Adelanto  
18 de septiembre



  
Juan Alberto Pérez Muñoz  
Alcalde  
Ilustre Municipalidad  
Dalcahue